



(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號 230)

## 五礦地產成功重組 60 億港元 4 年期銀團貸款

(2016 年 6 月 8 日，香港訊) — 五礦地產有限公司（「五礦地產」或「公司」，股份代號：230)欣然公布其全資附屬公司 ONFEM Finance Limited 于 2016 年 6 月 8 日成功簽訂一項四年期的 60 億港元定期銀團貸款。此項貸款融資由五礦地產及五礦地產之全資附屬公司 Minmetals Land Investments Limited 提供擔保。貸款款項將主要用作再融資及予五礦地產及其子公司作營運資金用途。本次貸款融資獲得多間國際及本地銀行的積極參與，認購金額逾 100 億港元，且本次貸款融資的貸款利率優于原有銀團貸款利率，因此公司決定將融資總額由原計劃的 30 億港元大幅增加至 60 億港元。市場對本次貸款融資的熱烈反應，印證了五礦地產穩健的財務狀況及良好信貸質素，也是公司又一次在國際資本市場獲得充分認可。

~ 完 ~

### 公司資料

#### 有關五礦地產有限公司

五礦地產有限公司（「五礦地產」或「公司」，股份代號：230）為中國五礦集團公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前，公司的房地產發展業務涵蓋環渤海、長三角、華中及珠三角地區，而專業建築業務則以上海及香港為基地，推行至國內超過五十個城市。自 2016 年 3 月起，五礦地產托管經營五礦集團、五礦股份及其下屬公司從事房地產開發與投資、建築安裝、物業管理及其他相關業務。

#### 有關中國五礦集團公司

中國五礦集團公司（「中國五礦」）于 1950 年成立，是以黑色金屬、有色金屬、房地產、金融及科技為主，實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一，也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一，獲美國《財富》雜誌選為 2015 年世界 500 強企業第 198 位。中國五礦透過其于香港的附屬公司 — 中國五礦香港控股有限公司持有五礦地產約 61.93% 股權，為五礦地產的控股股東。

本新聞稿由皓天財經集團控股有限公司代表五礦地產有限公司發布。

詳情垂詢：

皓天財經集團控股有限公司

劉昕雁 / 牛倩如 / 賀慕楠

電話： (852) 3970 2181 / (852) 3641 1308 / (852) 3641 1315

傳真： (852) 2598 1588

電郵： [tiffanyliu@wsfg.hk](mailto:tiffanyliu@wsfg.hk) / [dorisniu@wsfg.hk](mailto:dorisniu@wsfg.hk) / [candicehe@wsfg.hk](mailto:candicehe@wsfg.hk)