



(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號: 230)

五礦地產成功發行 2 億高級美元永續證券

(2018年5月11日—香港)五礦地產有限公司(「五礦地產」或「公司」,股份代號:230)欣然宣佈公司已於2018年5月10日成功發行2億美元高級永續債,發行收益為7.00%。本次發行債券為永續前3年不可贖回,五礦集團提供維好協定信用支援。2018年5月10日宣佈交易並順利完成定價和投資者配售,並將於2018年5月17日完成交割。

雖然面對貿易戰導致的市場動盪、新發行債券較多導致市場資金緊張等眾多不利因素,但本次債券仍然受到逾50家國際知名資產管理公司、基金公司、銀行、大型企業集團等高品質投資者的熱烈追捧,超額認購約2.5倍。本次債券的成功發行,進一步提升了五礦地產國際資本市場形象,並在優化財務結構、拓寬融資管道等方面產生積極作用,對公司長遠發展具有重要意義。

五礦地產副主席兼董事總經理何劍波帶隊在香港、新加坡及倫敦三地進行了為期3天的實地路演。路演過程中,投資者高度評價公司經營業績持續增長、還款付息能力連年提升。

永續債,又稱無期債,是非金融企業(發行人)在銀行間債券市場註冊發行的“無固定期限、內含發行人贖回權”的債券,在會計處理方面可被視為權益。永續債的每個付息日,發行人可以自行選擇將當期利息以及已經遞延的所有利息,推遲至下一個付息日支付,且不受到任何遞延支付利息次數的限制。

~ 完 ~

公司資料

有關五礦地產有限公司

五礦地產有限公司(「五礦地產」或「公司」,股份代號:230)為中國五礦集團有限公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前,公司的房地產發展業務涵蓋環渤海、長三角、華中及珠三角地區,而專業建築業務則以上海及香港為基地,推衍至國內超過五十個城市。

有關中國五礦集團有限公司

中國五礦集團有限公司(「中國五礦」)於1950年成立,是以黑色金屬、有色金屬、房地產、金融及科技為主,實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一,也是獲准以房地產為主業的21家央企之一,獲美國《財富》雜誌選為2017年世界500強企業第120位。於2017年,中國五礦實現營業收入達785億美元(約5,000億元人民幣)。中國五礦透過其於香港的附屬公司——中國五礦香港控股有限公司持有五礦地產約61.91%股權,為五礦地產的最終控股股東。

本新聞稿由皓天財經集團控股有限公司代表五礦地產有限公司發佈。

如有垂詢,請聯絡:

皓天財經集團控股有限公司
劉雯瑩 小姐 / 陳欣榆 小姐
電話：(852) 3970-2298 / 3970-2181
電郵：minmetalsland@wsfg.hk